

Przedsięwzięcie IV.1: Wsparcie rozwoju komercyjnych usług turystycznych i okołoturystycznych

Typy projektów: rozwój działalności

Opis: Rozwój kompleksowe oferty turystycznej, która będzie funkcjonowała cały rok. Przedsięwzięcie zakłada realizację działań o charakterze inwestycyjnym obejmującym inwestycje w środki trwałe tj. budowę/przebudowę/remont/modernizację obiektów oraz zakup sprzętu, wyposażenia, wartości niematerialnych i prawnych dotyczących rozwoju istniejących przedsiębiorstw prowadzących działalność w zakresie świadczenia usług turystycznych i okołoturystycznych.

Wnioskodawcy: mikro i małe przedsiębiorstwa

1. Kryteria dostępu

L.P.	Nazwa kryterium	Definicja	Znaczenie kryterium	Uwagi
1	Zgodność projektu z LSR, w szczególności ze wskazanymi zakresami	Projekt zakłada realizację usług turystycznych i okołoturystycznych, w szczególności: a) usługi noclegowe, b) usługi gastronomiczne, c) usługi rekreacyjne, d) komercyjną działalność kulturalną Ocena przeprowadzona na podstawie opisu operacji.	Kryterium obligatoryjne TAK/NIE	Podlega wyjaśnieniom
2	Dotychczasowa działalność Wnioskodawcy	Ocenie będzie podlegać, czy Wnioskodawca prowadził dotychczas działalność w obszarze turystycznym i okołoturystycznym. Ocena przeprowadzona na podstawie opisu operacji zawartego we wniosku o dofinansowanie/załącznikach do wniosku oraz dostępnych informacji w ogólnodostępnych bazach danych dotyczących rodzaju prowadzonej działalności (np. CEiDG, KRS) – analiza będzie dotyczyła stanu na dzień ogłoszenia naboru wniosków przez LGD	Kryterium obligatoryjne TAK/NIE	Podlega wyjaśnieniom
3	Stopień przygotowania operacji do realizacji	Za zadanie gotowe do realizacji rozumie się projekt, dla którego załączono do wniosku o dofinansowanie następujące załączniki - jeśli wymaga tego przedmiot wniosku: a. dokument/y potwierdzające posiadane prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane/na cele realizacji projektu, na okres min. trwałości projektu – zgodnie z wykazem załączników do wniosku, b. prawomocne (ostateczne) pozwolenie na budowę/zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych (wraz z zaświadczeniem ze Starostwa Powiatowego o braku	Kryterium obligatoryjne TAK/NIE	Podlega uzupełnieniom na etapie oceny w LGD

		<p>sprzeciwu do zgłoszenia), wystawione na wnioskodawcę/inwestora¹ lub dokument wydany przez stosowny urząd, że zakres prac nie wymaga powyższych decyzji, <i>Załącznik nie obowiązuje w przypadku drobnych prac remontowych, które zgodnie z obowiązującym prawem nie wymagają uzyskania zgłoszenia/ pozwolenia, o którym mowa powyżej. LGD zastrzega sobie prawo weryfikacji konieczności złożenia zgłoszenia/ pozwolenia. Uwaga nie dotyczy zabytków – w przypadku obiektów zabytkowych, każda robota budowlana wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.</i></p> <p>c. prawomocne (ostateczne) pozwolenie lub zgłoszenie wodnoprawne, wystawione na wnioskodawcę/inwestora², lub zaświadczenie wydane przez stosowny urząd, że zakres prac nie wymaga powyższych decyzji,</p> <p>d. dokumenty potwierdzające, że funkcja obiektu budowlanego³ w którym prowadzona będzie działalność gospodarcza objęta wnioskiem o dofinansowanie jest adekwatna do rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej.</p>		
4	Racjonalność budżetu	<p>Ocenie podlega budżet i udokumentowanie wysokości kosztów kwalifikowanych projektu. W ramach złożonej dokumentacji 80% wartości wydatków wskazanych we wniosku ma odzwierciedlenie w załączonych dokumentach potwierdzających ich wysokość:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kosztorys inwestorski na realizację zadań budowlanych – w przypadku, gdy operacja obejmuje realizację robót budowlanych, i/lub - oferty cenowe na zadania inne niż roboty budowlane - po jednej ofercie na każdy wyszczególniony w zestawieniu produkt lub usługę (oferta odpowiada kwocie wskazanej we wniosku). <p>W przypadku załączenia do dokumentacji kosztorysu inwestorskiego, dokument ten winien być przygotowany zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz</p>	<p>Kryterium obligatoryjne</p> <p>TAK/NIE</p>	<p>Podlegają uzupełnieniom dokumenty wymagane listą obowiązkowych załączników</p>

¹ Dokument będzie wymagany w przypadku gdy budżet projektu obejmuje koszty działań o charakterze robót budowlanych zgodnych z definicją wskazaną w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.), gdzie jako roboty budowlane należy rozumieć „budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego” – wszelkie ewentualne wątpliwości dotyczące pojęć zawartych w w/w definicji reguluje Ustawa Prawo budowlane.

² Dokument będzie wymagany w przypadku inwestycji wskazanych w art. 389 (Pozwolenie wodnoprawne) oraz art. 394 ust. 1 (Zgłoszenie wodnoprawne) Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.)

³ Zgodnie z definicją wskazaną w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.).

		<p>planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458).</p> <p>Katalog minimalnych wymagań w stosunku do zawartości kosztorysu, która pozwoli na otrzymanie punktów w ramach kryterium:</p> <ul style="list-style-type: none"> - określenie wartości kosztorysowej robót, - tabelę wartości elementów scalonych, sporządzoną w postaci sumarycznego zestawienia wartości robót określonych przedmiarem robót, łącznie z narzutami kosztów pośrednich i zysku, odniesionych do elementu obiektu lub zbiorczych rodzajów robót, - kalkulację uproszczoną, - przedmiar robót. 		
--	--	---	--	--

2. Kryteria punktowe

L.P.	Nazwa kryterium	Definicja	Znaczenie kryterium	Uwagi
KRYTERIA PODSTAWOWE				
1	Wartość dofinansowania	<p>Wartość dofinansowania, o jakie ubiega się Wnioskodawca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pow. 300 tys. zł – 0 pkt. - pow. 200 do 300 tys. włącznie – 1 pkt. - do 200 tys. zł włącznie – 2 pkt. 	2 pkt.	-
2	Wkład własny wnioskodawcy (wysokość dofinansowania ⁴ o jakie ubiega się wnioskodawca)	<p>Ocenie podlega wkład własny wnioskodawcy w realizację projektu, który wynosi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pow. 60% - 0 pkt. - od 50% włącznie do 60% włącznie - 1 pkt - poniżej 50% - 2 pkt 	2 pkt.	-
3	Miejsca pracy	<p>Ocenie podlega tworzenie nowych miejsc pracy⁵:</p> <ul style="list-style-type: none"> - projekt zakłada stworzenie minimum 1 miejsca pracy – 1 pkt. - projekt nie zakłada stworzenia minimum 1 miejsca pracy – 0 pkt. 	1 pkt.	-

⁴ Liczona jako % kosztów kwalifikowanych projektu

⁵ Jako 1 nowe miejsce pracy należy rozumieć 1 etat liczony średniorocznie

4	Wkład w promocję marki Szwajcarii Kaszubskiej	Ocenie podlega, czy wnioskodawca zaplanował w kosztach projektu zakup wyposażenia dodatkowego, wskazanego na liście elementów ze znakiem Szwajcarii Kaszubskiej – a wartość zakupów wynosi co najmniej – 5% procent wartości wnioskowanego dofinansowania (wykaz wyposażenia wraz z jego szacunkowym kosztem oraz wizualizacją będzie stanowił załącznik do ogłoszenia o naborze wniosków/regulaminu konkursu). - tak – 3 pkt. - nie – 0 pkt.	3 pkt.	-
5	Udział w szkoleniu w LGD	Ocenie podlega, czy wnioskodawca wziął udział w szkoleniu organizowanym przez LGD/konsultacjach w biurze LGD przed naborem wniosków: - tak – 1 pkt. - nie – 0 pkt.	1 pkt.	-
KRYTERIA STRATEGICZNE				
6	Usługi kluczowe dla Województwa Pomorskiego i Szwajcarii Kaszubskiej	Ocenie podlega wpisywanie się przedmiotu i zakresu projektu w kluczowe usługi turystyczne i okołoturystyczne dla Województwa Pomorskiego i Szwajcarii Kaszubskiej, za które uznaje się: - Caravaning (miejsca postoju dla kamperów) – 1 pkt. - Singletrucki (ścieżki rowerowe po zróżnicowanym terenie) – 1 pkt. - Turystykę konną – 1 pkt. - Sporty zimowe – 1 pkt. - sporty wodne – 1 pkt. Punktacja zostanie przyznana, jeżeli główne zamierzenie projektu będzie polegało na tworzeniu infrastruktury na potrzeby świadczenia usług, o których mowa w kryterium, a efektem zrealizowanego projektu będą udostępnione usługi kluczowe.	1 pkt.	-
7	Wydłużenie sezonu turystycznego	Ocenie podlega zakres projektu, pozwalający na wydłużenie sezonu turystycznego i stworzenie oferty całorocznej. Punktacja zostanie przyznana zgodnie z odpowiedzią na pytanie czy operacja przyczynia się do wydłużenia sezonu turystycznego i czy w wyniku realizacji projektu powstanie oferta całoroczna: Tak – 3 pkt. Nie – 0 pkt.	3 pkt.	-

8	Kompleksowość usług wnioskodawcy	<p>Ocenie podlega kompleksowość usług rozumiana jako świadczenie przez Wnioskodawcę po zakończeniu realizacji projektu więcej niż 1 z wymienionych poniżej usług:</p> <ul style="list-style-type: none"> - noclegi, - gastronomia, - rekreacja (np. wypożyczalnia sprzętu rekreacyjnego, infrastruktura rekreacyjna), - usługi prozdrowotne (np. pobyty dedykowane poprawie zdrowia), - usługi SPA (np. gabinety odnowy biologicznej, usługi kosmetyczne, sauna), - oferta edukacyjno-artystyczna (np. organizacja warsztatów edukacyjnych, artystycznych). <p>Punktacja zostanie przyznana, gdy po zakończeniu realizacji projektu w ofercie Wnioskodawcy będą znajdowały się z powyższej listy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 usługa - 0 pkt. - 2 – 3 usługi - 3 pkt. - 4 i więcej usług – 5 pkt. <p>Punktacja zostanie przyznana, jeżeli główne zamierzenie projektu będzie polegało na tworzeniu infrastruktury na potrzeby świadczenia nowej, nie dostępnej wcześniej usługi, o której mowa w kryterium, a efektem zrealizowanego projektu będzie udostępnienie nowej usługi.</p> <p>W celu określenia ilości usług w ofercie wnioskodawcy po realizacji projektu brane będą pod uwagę zarówno dotychczasowe usługi Wnioskodawcy jak i usługi nowe powstałe w ramach realizacji projektu.</p> <p>Usługi brane pod uwagę w punktacji muszą stanowić znaczącą część oferty wnioskodawcy, nie będą punktowane usługi pozorne lub świadczone okazjonalnie.</p>	5 pkt.	-
9	Zasada DNSH	<p>Ocenie podlega wpływ realizacji projektu na racjonalne gospodarowanie zasobami i/lub ograniczenie presji na środowisko. Punktacja przyznawana jest w przypadku, gdy przedmiot projekt zakłada:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nasadzenia - drzewa i/lub krzewy (min. 5 szt.) - 1 pkt. • budowę/wyposażenie w błękitno - zieloną infrastrukturę np.: zielone dach, zielone ściany, rozwiązania wodooszczędne - 1 pkt. • instalacje źródeł energii odnawialnej (wyłącznie instalacje stacjonarne) - 2 pkt. 	4 pkt.	Punkty częściowe sumują się

		<p>Ocena przeprowadzona zostanie na podstawie opisu operacji i zestawienia rzeczowo-finansowego operacji/kosztorysu inwestorskiego.</p> <p>Punkty będą przyznane, jeżeli zastosowane rozwiązania o których mowa w kryterium będą adekwatne do realizowanej inwestycji. Nie będą punktowane działania pozorne, mające marginalny wpływ na spełnienie zasady DNSH w relacji do zakresu projektu i przedmiotu działalności Wnioskodawcy.</p>		
10	Oferta dedykowana dla rodzin z dziećmi	<p>Ocenie podlega tworzenie oferty dedykowanej rodzinom z dziećmi. Punktacja w ramach kryterium zostanie przyznana, gdy zakres rzeczowy oraz budżet projektu zakładają wydatki na zakupy sprzętu/wyposażenia i /lub budowę infrastruktury dedykowaną dzieciom.</p> <p>Punktacja zostanie przyznana zgodnie z odpowiedzią na pytanie czy oferta powstała w wyniku realizacji projektu dedykowana jest dzieciom: Tak – 3 pkt. Nie – 0 pkt.</p> <p>Punkty będą przyznane, jeżeli zastosowane rozwiązania o których mowa w kryterium będą adekwatne do realizowanego projektu. Nie będą punktowane działania pozorne, mające marginalny wpływ na stworzenie oferty dedykowanej dzieciom w relacji do zakresu projektu i przedmiotu działalności Wnioskodawcy.</p>	3 pkt.	-
11	Udogodnienia dla osób ze specjalnymi potrzebami	<p>Ocenie podlegają zaplanowane udogodnienia dla osób ze specjalnymi potrzebami tj. udogodnienia architektoniczne i/lub informacyjno-komunikacyjne:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wnioskodawca przewidział w zakresie rzeczowym projektu udogodnienia architektoniczne i/lub informacyjno-komunikacyjne dla osób ze specjalnymi potrzebami – 1 pkt. - wnioskodawca nie przewidział w zakresie rzeczowym projektu udogodnień architektonicznych i/lub informacyjno-komunikacyjnych dla osób ze specjalnymi potrzebami – 0 pkt. 	1 pkt.	-
RAZEM			26 pkt.	